

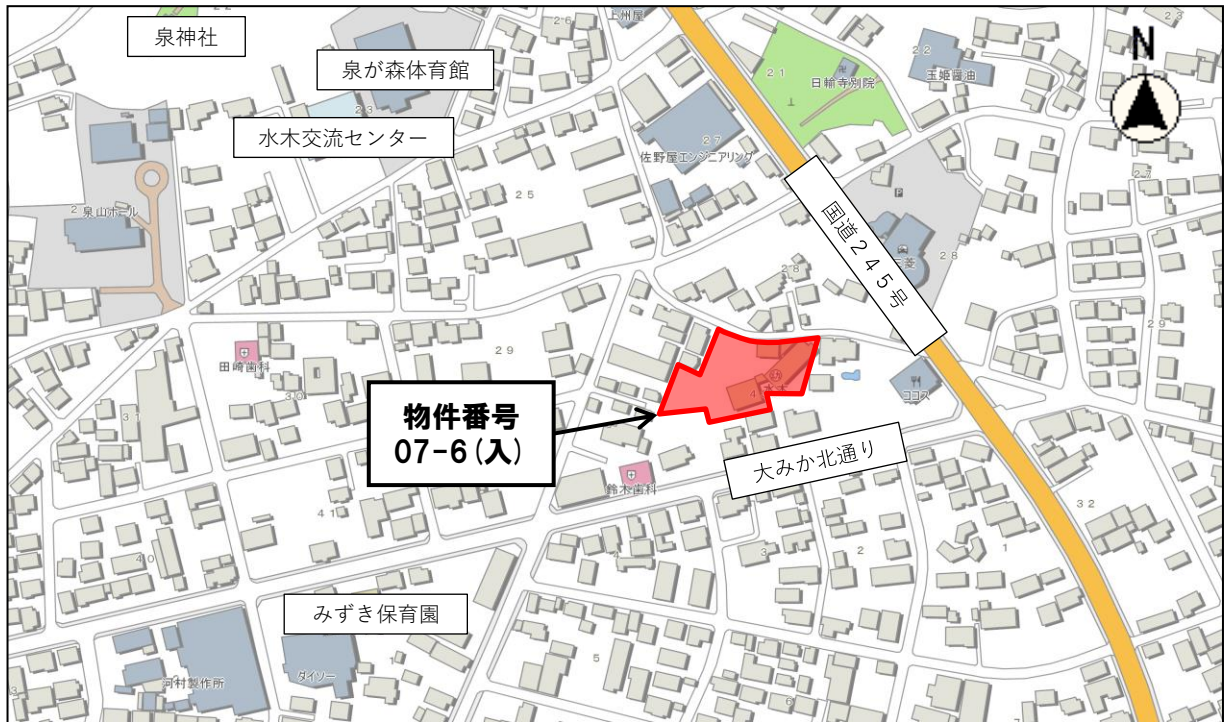
物 件 調 書

物件番号	07-6(入)
------	---------

予定価格	79,166,516円
------	-------------

所在・地番	水木町2丁目842番、846番1 (住居表示：水木町2丁目43番地内)					
地目・面積	宅地	2,768.06 m ²				
接面道路	(方位)	(種類)	(幅員)	(構造等)		
	北	市道	約 4m	アスファルト舗装 (一部未舗装)		
都市計画区分	都市計画区域	市街化区域 (第一種住居地域、一部 準住居地域)				
	建ぺい率	60%		容積率	200%	
	上水道	<ul style="list-style-type: none"> ・本管 (あり・なし) 北側市道 (6385号) ・使用に関しては、事業者にお問合せください。 ・水道加入金 要 (29,700円～) ・ 不要 				
		事業者	日立市企業局水道課			
	電 気	<ul style="list-style-type: none"> ・使用に関しては、事業者にお問合せください。 				
		事業者	東京電力(株)茨城カスタマーセンター			
	都市ガス (供給区域 内・ 外)	<ul style="list-style-type: none"> ・本管 (あり・なし) 北側市道 (6385号) ・使用に関しては、事業者にお問合せください。 				
		事業者	東京ガス(株)日立支社			
下水道	<ul style="list-style-type: none"> ・本管 (あり・なし) 北側市道 (6385号) ・公共枿 (あり・なし) ・受益者負担金 (支払済・未済) ・使用に関しては、事業者へお問合せください。 					
	事業者	日立市企業局下水道課				☎0294-22-3111 (内 626)
周囲の施設等	最寄駅	大甕駅1100m(徒歩約14分)		バス停	水木西台 (茨城交通バス) 200m(徒歩約3分)	
	小学校	大みか小 600m(徒歩約8分)		中学校	泉丘中 950m(徒歩約12分)	
法令等の制限	工作物	電柱 2本	支線 3本	支柱 - 本	支線柱 - 本	防犯灯 - 本
	土 壤	土壌汚染対策法 要措置区域 内・外 形質変更時要届出区域 内・外 ※ 本件土地については、土壌調査を行っていません。				
	埋 蔵 文化財	文化財保護法 埋蔵文化財包蔵地 内・ 外 ※ 敷地の掘削や盛土を伴う土木工事等 (建物の建築、宅地造成など) を行う際には必要な手続きがあるので、日立市郷土博物館と協議してください。 日立市郷土博物館 ☎0294-23-3231				
	その他					

案内図



詳細図

