

# 物 件 調 書

物件番号	07-2(入)
------	---------

予定価格	4,351,718円
------	------------

所在・地番	田尻町3丁目 1132番 15 (住居表示：田尻町3丁目 31番地内)					
地目・面積	宅地	200.54 m <sup>2</sup>				
接面道路	(方位)	(種類)	(幅員)	(構造等)		
	北	市道	約 4m	アスファルト舗装		
	南	市道	約 6m	アスファルト舗装		
都市計画区分	都市計画区域	市街化区域 (第一種中高層住居専用地域)				
	建ぺい率	60%		容積率	200%	
	上水道	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本管 (あり・<del>なし</del>) 南側市道 (1716号)</li> <li>・使用に関しては、事業者にお問合せください。</li> <li>・水道加入金 要 (29,700円～) ・<del>不要</del></li> </ul>				
		事業者	日立市企業局水道課		☎0294-22-3111	
	電 気	<ul style="list-style-type: none"> <li>・使用に関しては、事業者にお問合せください。</li> </ul>				
		事業者	東京電力(株)茨城カスタマーセンター		☎0120-995-331	
	都市ガス (供給区域 内・外)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本管 (あり・<del>なし</del>) 南側市道 (1716号)</li> <li>・使用に関しては、事業者にお問合せください。</li> </ul>				
事業者		東京ガス(株)日立支社		☎0294-22-4131		
下水道	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本管 (あり・<del>なし</del>) 南側市道 (1716号)</li> <li>・公共枿 (<del>あり</del>・なし)</li> <li>・受益者負担金 (支払済・<del>未済</del>)</li> <li>・使用に関しては、事業者へお問合せください。</li> </ul>					
	事業者	日立・高萩広域下水道組合総務課		☎0294-39-5595		
周囲の施設等	最寄駅	小木津駅2000m(徒歩約25分)		バス停	田沢台団地入口 (茨城交通バス) 600m(徒歩約8分)	
	小学校	田尻小 400m(徒歩約5分)		中学校	滑川中 1700m(徒歩約21分)	
法令等の制限	工作物	電柱 1本	支線 1本	支柱 - 本	支線柱 - 本	防犯灯 - 本
	土 壤	土壌汚染対策法 要措置区域 内・外 形質変更時要届出区域 内・外 ※ 本件土地については、土壌調査を行っていません。				
	埋 蔵 文化財	文化財保護法 埋蔵文化財包蔵地 内・外 ※ ただし、埋蔵文化財を発見した場合は、現状を変更することなく速やかに市教育委員会に届出し(文化財保護法第96条)、日立市郷土博物館と協議してください。				
	その他					

# 案内図



# 詳細図

