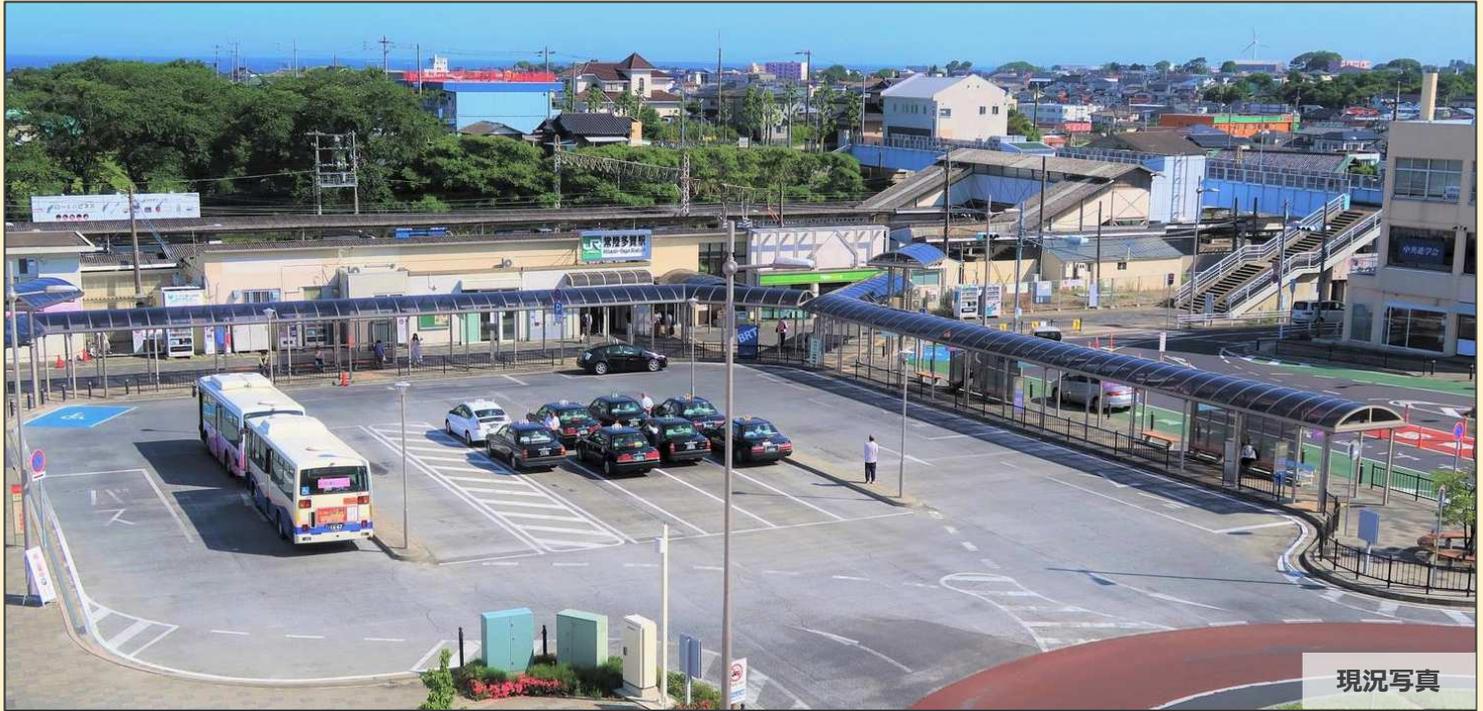


● JR東日本と「自由通路・駅舎の整備に関する基本協定」を締結しました

自由通路や橋上型駅舎等の整備に向けて、東日本旅客鉄道株式会社（JR東日本）との包括的な事業合意にあたる「基本協定」を令和5年8月に締結しました。

「基本協定」の締結により、現在はデザイン監修者（株）マウントフジアーキテックススタジオ）やJR東日本と連携しながら、自由通路及び駅舎の基本設計作業を進めています。設計の進捗に応じて、今後も引き続き、新しい施設に関する情報をまちづくりニュースでお知らせしていきます。



現況写真

常陸多賀駅周辺地区整備事業を計画的に進めています

本市では、常陸多賀駅周辺地区の持続可能な魅力あるまちづくりを計画的に推進するため、令和元年度に「常陸多賀駅周辺地区整備計画」を策定し、常陸多賀駅周辺地区整備事業を進めています。

事業の経過や進捗状況については、市ホームページやまちづくりニュースでお知らせしています。

【事業スケジュール（予定）】

R6年2月現在

項目／年度	～R4年度	R5年度	R6年度	R7年度	R8年度	R9年度	R10年度～
自由通路 駅舎等	JR協議・調整等						
		基本協定	基本設計・実施設計				
		都市計画決定	鉄道施設支障物移転				
			工事				
道路 広場等	測量調査						
	詳細設計						
		都市計画決定	事業認可	用地取得・物件移転			
			工事				

まちづくりニュースのバックナンバーはこちら



【第1号】



【第2号】



【第3号】

● 事業で整備する道路等を日立都市計画に決めました

事業に関連する本市の都市計画を変更しました（令和5年12月15日付け、日立市告示第102号）。

今回の変更は、下記にお示しする4路線を対象としています。それぞれの路線を整備することで、常陸多賀駅周辺における交通結節機能の向上や交通渋滞の解消、防災機能の強化、駅前広場の送迎機能の改善などを図ります。

■ 都市計画決定の内容



① 3・6・45 関口間々下線

整備計画案

現況写真

- 大学通り(多賀停車場免平線)との交差点部分に、右折車線を設ける計画に変更しました。
- 現道の利活用や、他の道路とのスムーズな接続を考慮し、道路線形を修正しました。
- 未整備となっている本区間を整備して、駅周辺での環状型道路ネットワークを完成させ、利便性や防災性の向上を図ります。

② 3・6・108 多賀停車場間々下線

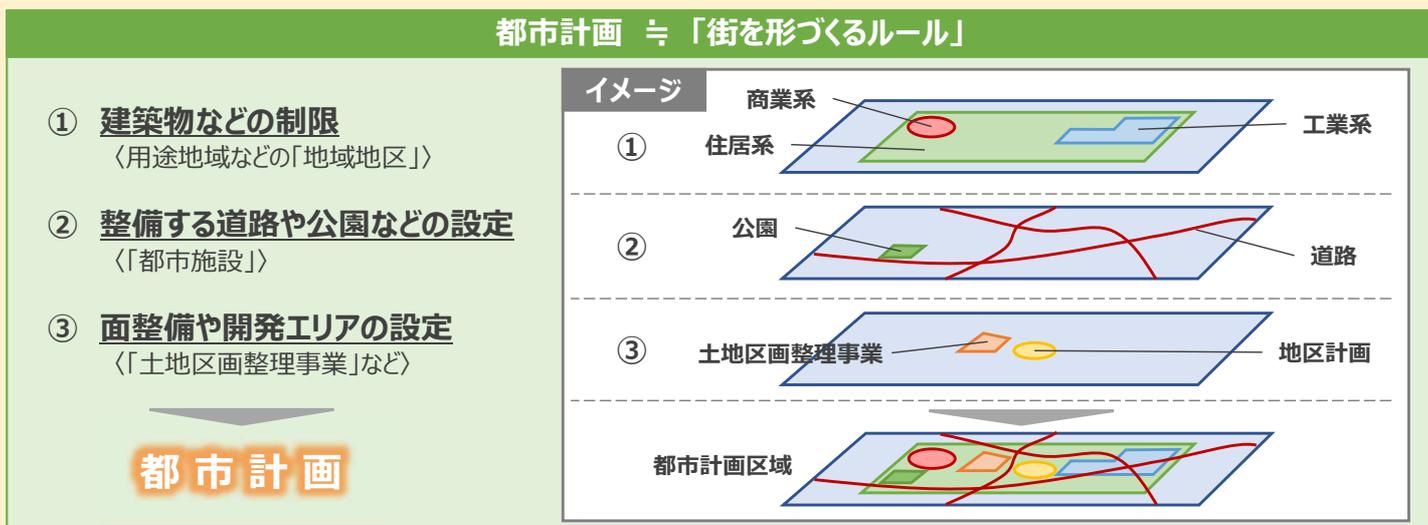
整備計画案

現況写真

- 常磐線東西の市街地を結ぶ道路として、新たに計画を決めました。
- 新しく整備する駅東口へのアクセス機能や、駅西側に集中している交通のバイパス機能を担います。
- 常磐線の跨線部を高架構造で整備し、駅周辺の道路構造に多重性を持たせることで、防災機能の強化を図ります。

■ 都市計画とは

都市計画は、「都市計画法」に基づく制度です。「都市の健全な発展と秩序ある整備」、「国土の均衡ある発展と公共の福祉の増進」を目的として、市街地などにおいて「適正な制限のもとに、土地の合理的な利用」を図るための計画を定めています。



■ 都市計画決定に係る主な流れ

前号でお知らせした地元説明会や公聴会の開催、都市計画審議会での審議など、法律に定められた手続を経て、新しい都市計画を定めました。今後は、茨城県知事から都市計画事業としての認可を受け、整備を進めていきます。

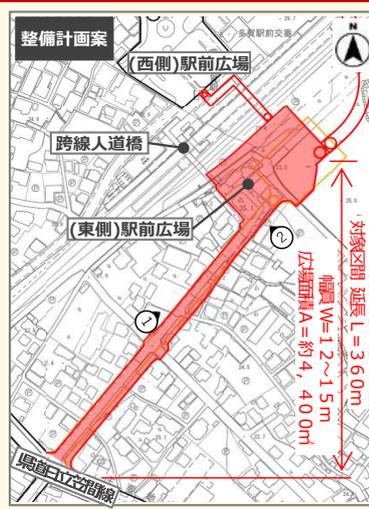


③ 8・7・3 常陸多賀駅自由通路線



- 常磐線東西の広場を結ぶ自由通路として、新たに計画を定めました。
- 東西自由通路と駅舎を一体的に改築整備します。
- 現在の跨線人道橋の機能は自由通路に振り替え、ユニバーサルデザインに配慮しながら、歩行者と自転車のスムーズな移動動線を確保します。

④ 3・6・41 多賀停車場大沼線



- 県道日立笠間線(大久保河原子線)との交差点部分などに右折車線を設ける計画に変更しました。
- 現在は片側歩道ですが、車道の両側に歩道を整備する計画に変更しました。
- 駅東側の広場を、公共交通(バスなど)と一般車両の利用エリアを明確に区分して整備出来るよう、広場の範囲を変更し、面積を拡げる計画としました。

● 地域の皆さんと定期的な意見交換を行っています

常陸多賀駅周辺地区の持続可能なまちづくりに向け、ハードとソフト両面からの取組を推進している中で、地域の皆さんとの継続的な情報共有や意見交換を行っています。

令和5年7月には、常陸多賀駅を最寄りとする8学区のコミュニティにお伺いし、事業の進捗状況の報告や、前号でお知らせした、地区の望ましい将来像「ランドデザイン（素案）」について意見交換を行いました。

また、令和5年12月には、常陸多賀駅周辺の5つの商店会の皆さんとの意見交換を行いました。

コロナ禍の影響もあり、久々の対面開催となりましたが、当日は、地域主体の賑わい創出に向けた取組について、話し合いました。

その中では、駅周辺だけでなく、河原子海岸や多賀図書館など、広い範囲でのにぎわい創出の取組を進めることの必要性や、駅前空間と商店街などの「にぎわいの相乗効果」を生み出すことの重要性などのご意見をいただきました。

今後も、地元コミュニティや商店会をはじめ、幅広い世代・多様な立場の皆さんと議論及び検討を行いながら、常陸多賀ならではのまちづくりを進めていきたいと考えています。

これまでの実績

令和元年度から5年度1月までに計56回開催

対象：常陸多賀駅を最寄りとする8学区コミュニティ
(成沢、油繩子、諏訪、大久保、河原子、塙山、大沼、金沢)

常陸多賀駅周辺の5商店会
(千石、常陸多賀中央、さくら町、多賀駅前、多賀銀座)

JA日立市多賀やNPO等の地域団体 など



当日の様子

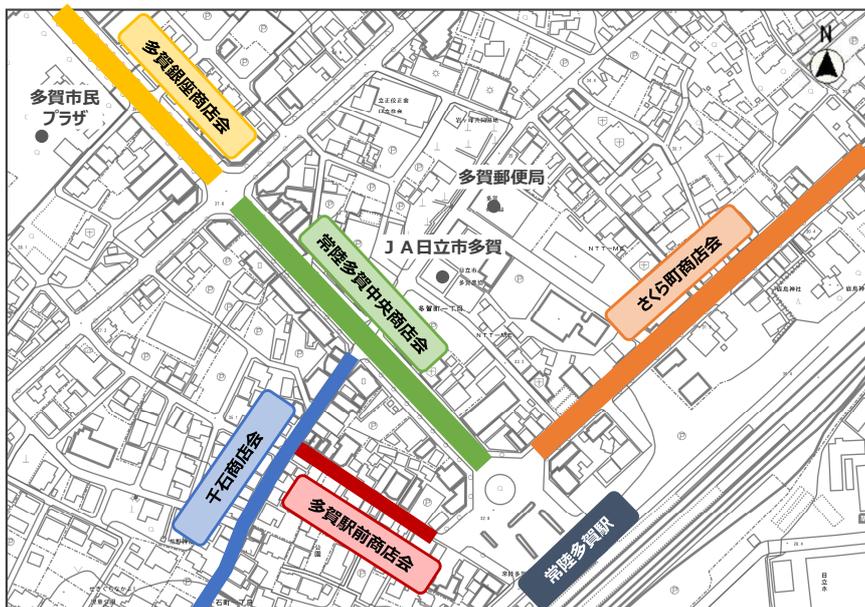
TOPIC in HITACHITAGA

皆さんは、常陸多賀駅の周辺に5つの商店会があることをご存じでしょうか？そのうちのひとつ、千石商店会では、地域の経済活性化や交流促進を目的として、会員企業の連携を強化し、地域の魅力を引き出す活動が行われており、その一環として、商店会の魅力を発信するウェブサイトが公開されています。

ウェブサイトには、千石商店会の活動やイベント情報、会員店舗の紹介など、たくさんのお役立ち情報が掲載されていますので、常陸多賀駅周辺を訪れる際は、是非ご活用いただき、魅力的なお店を再発見してください！！



概略図



問合せ先 日立市 都市建設部 常陸多賀駅周辺地区整備課

☎ 0294-22-3111 内線756 (IP電話) 050-5528-5092 (E-mail) tagaeki@city.hitachi.lg.jp

