



# 入居申し込みを受け付けます 子育て世帯用新築住宅 (市営滑川団地)

市では、子育て世帯などに向け、滑川小学校の山側に市営住宅4棟72戸を建設しました。  
2月8日から、子育て世帯用30戸などの入居申し込みを**先着順**で受け付けます。  
お気軽にお問い合わせください。



リビング・ダイニング・キッチン



エレベーター



洗面所・浴室



洋室

## 対象 義務教育終了前のお子さんがある世帯

基準日：令和3年3月31日  
\*その他、収入要件などがあります。

## 特徴 子育てに配慮された住宅です

●音漏れしにくい  
遮音性の高い鉄筋コンクリート造で、隣の住戸との間に水回りを設け、生活音が隣の住戸に聞こえにくい

●階段を使用せず部屋まで移動できる  
ベビーカーの使用や荷物を持った移動などがしやすいよう、エレベーターやスロープを設置

●望まない受動喫煙を防げる  
敷地内禁煙(9、10号棟は屋内も禁煙)

●ご近所に子育ての喜びや悩みを相談しやすい  
半数の部屋(36戸)が子育て世帯用

●学校・スーパーが近い  
学校や保育園、スーパーなどへのアクセスが良好

名称	市営滑川団地(7~10号棟)	間取り図
所在地	滑川本町1丁目滑川小学校山側	
構造	鉄筋コンクリート造3階建て	
募集戸数	30戸(禁煙16戸・喫煙可14戸)	
間取り	2LDK(66.54㎡)	
家賃	29,700円~58,400円 *世帯構成や収入などによって決まります。	
設備	エレベーター、駐車場2台(2,200円/月・台)、全戸3面採光、カメラ付きインターホン、3点給湯(台所、洗面所、浴室)、追焚機能付、温水洗浄機能付便座、都市ガス、IHコンロも対応	
学校・駅・周辺施設	滑川小学校(徒歩5分)、滑川中学校(徒歩10分)、小木津駅(約3.1km)、日立駅(約3.5km)、スーパー(徒歩8分)、コンビニ(徒歩9分)、保育園(徒歩1分)	
その他	団地の敷地内(屋外)は、禁煙です。 9、10号棟は、屋内(ベランダを含む)も禁煙です。 入居期限(最年少の子が18歳の3月31日まで)があります。	

## 申込 2月8日(月)から先着順で受け付けます

- 募集期間(募集開始)  
2月8日(月)~ 午前8時30分~午後5時15分 \*平日のみ
- 申し込み・問合せ  
(一財)茨城県住宅管理センター日立センター  
(助川町1-8-15 ブルーバード学園ビル1階) TEL 32-7362
- その他

高齢者用住宅や車いす対応(身体障害者用)住宅の入居者も募集中です。  
詳細は、ホームページ(茨城県住宅管理センター、日立市)または窓口(茨城県住宅管理センター日立センター、市営住宅課、市民課、各支所)にある「市営滑川団地(新築)入居申込みのご案内」でご確認ください。