|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 事業計画書 | | | | | | | | | | | | | |
| 土地利用用途  （事業名） | |  | | | | | | | | | | | |
| 土地利用計画  物件調書１用  途指定欄の土  地利用である  ことがわかる  よう詳細に記  載すること。 | |  | | | | | | | | | | | |
| （欄が不足する場合は別紙に記載すること） | | | | | | | | | | | |
| 資金計画 | | 事業費 | | | 用地取得費 | | | | 千円 | | | | |
| 概算建設費（総額） | | | | 千円 | | | | |
| その他の費用 | | | | 千円 | | | | |
| 合計（総事業費） | | | | 千円 | | | | |
| 資金調達の内訳 | | | 自己資金 | | | | 千円 | | | | |
| 借入金 | | | | 千円 | | | | |
| その他の資金 | | | | 千円 | | | | |
| 投資回収年月日 | | | 令和　　年　　月　　日／（　　　年間） | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| ＜以下、戸建住宅（土地のみの分譲を含む）の場合＞ | | | | | | | | | | | | | |
| 総戸（区画）数 | | | 戸（区画） | | | | | | | | | | |
| 工事期間 | | | 令和　　年　　月　　日～令和　　年　　月　　日（　　　間） | | | | | | | | | | |
| 販売完了（居住開始）年月 | | | 令和　　年　　月 | | | | | | | | | | |
| 敷地面積（㎡） | | | （最低）　　　　　　（最高）　　　　　　（平均） | | | | | | | | | | |
| 延床面積（㎡） | | | （最低）　　　　　　（最高）　　　　　　（平均） | | | | | | | | | | |
| 販売価格（千円/戸(区画)) | | | （最低）　　　　　　（最高）　　　　　　（平均） | | | | | | | | | | |
| 販売総額 | | | 千円 | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| ＜以下、共同住宅の場合＞ | | | | | | | | | | | | | |
| 棟　数  総戸数 | 構造、間取り | | | | | | 建築面積／建ぺい率 | | | | | 着工年月  竣工年月 | 募集年月  入居年月 |
| 延べ面積／容積率 | | | | |
| 専有面積(最小) | | | | |
|  |  | | | | | | ㎡ | | | ％ | |  |  |
| ㎡ | | | ％ | |
| ㎡ | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| ＜以下、商業系、業務系の場合＞ | | | | | | | | | | | | | |
| 用途、構造等 | | | | 建築面積  建ぺい率 | | 延べ面積  容積率 | | 高さ | | 階数 | 地上  地下 | 着工年月  竣工年月 | 営業(使用)  開始年月 |
|  | | | | ㎡  　　　％ | | ㎡  　　　％ | | ｍ | |  | |  |  |